

Льготный проезд к месту лечения

Управление социальной защиты населения напоминает гражданам, проживающим в Валуйском районе, что на территории области продолжает действовать закон Белгородской области «О социальных гарантиях больным туберкулезом и отдельным категориям медицинских работников».

В соответствии с ним, страдающие этим заболеванием имеют право на полное возмещение проезда один раз в год к месту санаторно-курортного лечения и обратно в пределах Российской Федерации.

Возмещение стоимости проезда производится на основании заявления, поданного в управление социальной защиты населения по месту жительства. Более подробную информацию можно получить по адресу: г. Валуйки, ул. Горького, д. 4, каб. № 9. Тел. 3-27-21.

В конце августа в учебно-спортивном комплексе Светланы Хоркиной прошла областная спартакиада ветеранов. Здесь собрались команды со всей Белгородской области.

С поздравлениями к участникам обратились губернатор Е.Савченко и полномочный представитель Президента РФ в Центральном федеральном округе А.Беглов. Они пожелали ветеранам активной и полноценной жизни на долгие годы.

К участию в соревнованиях допускались мужчины от 60-ти и женщины от 55-ти лет. Команду Валуйского района представляли ветераны

из первичных ветеранских организаций Уразовского городского, Рождественского, Шелаевского, Борчанского, Принцевского сельских округов, железнодорожного узла.

Командам предстояло пройти спортивным маршем с песней, принять участие в эстафетах, претягивать канат, метать дробтики, играть в настольный теннис, шахматы и шашки.

Нелегко пришлось нашим землякам, так как их соперниками стали спортсмены крупных городов области - Белгорода, Старого Оскола и Губкина, в составе которых было немало в прошлом маститых спортсменов. Но наши ветераны не падали духом: они при-

лагали все силы, способности для того, чтобы достойно выступить. В результате у них 5-е общекомандное место.

А вот в таком виде соревнований, как «меткий футболист» и «прохождение спортивным маршем с песней» наши участники заняли третье место и были отмечены дипломами и медалями.

Неплохие результаты показали теннисисты, заняв 4 место.

Домой ветераны возвращались в хорошем настроении, между собой они делились впечатлениями от проведенного дня.

Анализ результатов спортивных соревнований показал, что шашки и шахматы почему-

то не пользуются популярностью у валуйских ветеранов, особенно у женщин. Наша команда ни разу не занимала призовых мест. Поэтому необходимо изменить сложившуюся ситуацию. Ведь для этого много не требуется: в каждом сельском округе организовать шахматно – шашечный клуб на базе Домов культуры. Затраты на приобретение необходимого инвентаря минимальные, а польза от этого будет большая - пожилые люди смогут не только собраться за столом и подвигать фигуры, но и пообщаться друг с другом. И, наверное, уже на следующий год мы сможем говорить о победах наших спортсменов на областном уровне.

От имени Валуйского районного Совета ветеранов за активное участие в формировании команды хочу поблагодарить Н.М.Варбан, Г.А.Шершнева, Н.Н.Толмачева, Н.И. Голубчикова. Слова благодарности выражаю заместителю главы администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» по социальным вопросам И.В.Дубровой и начальнику управления физкультуры и спорта А.И. Еленко за помощь в организации поездки на спартакиаду.

Н. СЕМЫКИН,
председатель Валуйского районного Совета ветеранов

Администрация муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области объявляет о проведении 15 октября 2013 года торгов в форме аукциона по продаже земельных участков

1. Форма торгов – аукцион.
2. Организатор аукциона – администрация муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области в лице отдела по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области (г. Валуйки, ул. М. Горького, 1, каб. 28, официальный сайт муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» val-adm.ru).
Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – администрация муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области. Распоряжение администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области от 30.08.2013 г. № 1865-р «О проведении торгов в форме аукциона по продаже земельных участков».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона – Белгородская область, г. Валуйки, пл. Красная, 1, большой зал, 14 часов 30 минут 15 октября 2013 года. Победитель аукциона определяется конкурсной комиссией. Победителем признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона.

Предметы аукциона:
а) Лот 1: земельный участок, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Валуйки, ул. Никольская, общей площадью 1152 кв.м., который имеет ограничения в пользовании: земельный участок площадью 1152 кв.м. находится в водоохраной зоне реки, где запрещается: использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений. Разрешается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 31:27:0402010:88, для осуществления рекреационной деятельности;

б) Лот 2: земельный участок, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Валуйки, ул. Никольская, общей площадью 1058 кв.м., который имеет ограничения в пользовании: земельный участок площадью 1058 кв.м. находится в водоохраной зоне реки, где запрещается: использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений. Разрешается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 31:27:0403004:46, для осуществления рекреационной деятельности;

в) Лот 3: земельный участок, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Валуйки, ул. Москвича, 58, общей площадью 1594 кв.м., из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 31:27:0404003:23, для индивидуального жилищного строительства.

Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольший размер выкупной цены Участка.
4. Начальная цена предметов аукциона:
а) Лот 1 – 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек;
б) Лот 2 – 165 000 (сто шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;
в) Лот 3 – 114 000 (сто четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона: величина повышения начальной цены земельных участков – шаг аукциона в размере 5 (пять) % от начальной цены;

а) Лот 1 – 9 000 (девять тысяч) рублей 00 копеек;
б) Лот 2 – 8 250 (восемь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек;
в) Лот 3 – 5 700 (пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Форма заявки:
ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ДЛЯ _____ 2013 г. № _____

Полное наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица _____ адрес: _____
регистрационный номер и дата регистрации юридического (индекс, город, улица, дом, телефон) _____
лица или индивидуального предпринимателя, данные паспорта (для физического лица) _____, ИНН _____, рас./

счет _____, реквизиты банка _____, кор./счет _____, БИК _____
1. Изучив данные информационного сообщения, опубликованного в газете «Валуйская звезда» № _____ от «__» _____ 2013 года, условия, с которыми выставляется на аукцион земельный участок, я, нижеподписавшийся, уполномоченный на подписание заявки, согласен приобрести земельный участок, расположенный по адресу: _____, кадастровый номер _____, общей площадью _____ кв.м., для _____

2. В случае победы в торгах беру на себя обязательства не позднее 5 дней со дня подписания протокола торгов заключить договор купли-продажи земельного участка с муниципальным районом «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области.

Заявитель: _____ (подпись, Ф.И.О., дата, время)
Принял: _____ (подпись, Ф.И.О., дата, время)

Заявки об участии в торгах подаются организатору торгов по прилагаемой форме в 2-х экземплярах по адресу: г. Валуйки, ул. М. Горького, 1, каб. № 28, в приемное время отдела по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района, с 10.09.2013 г. по 10.10.2013 г.

К заявке прилагаются следующие документы:
- юридическим лицом – выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, нотариально заверенные копии учредительных документов, выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (в случаях установленных законом), индивидуальным предпринимателем – выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, физическим лицом – оригинал и копия документа удостоверяющего личность;
- доверенность на лицо, уполномоченного действовать от имени заявителя при подаче заявки;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении;
- опись прилагаемых документов (2 экземпляра).

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов. Организатор торгов возвращает внесенный задаток претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Размер задатка - 20% от начальной цены земельных участков:
а) Лот 1 - 36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек;
б) Лот 2 - 33 000 (тридцать три тысячи) рублей 00 копеек;
в) Лот 3 – 22 800 (двадцать две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Задаток вносится путем перечисления на счет администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области, ИНН 3126004834, КПП 312601001 рас/сч 40302810814033000028, в ГРКЦ ГУ Банка России по Белгородской области, г. Белгород, БИК 041403001. Организатор торгов возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3-х банковских дней со дня оформления протокола о признании заявителей участниками аукциона. Организатор аукциона в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвращает задаток участникам аукциона, которые не выиграли его. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет уплаты цены за предмет аукциона;

5. Решение об отказе проведения аукциона может быть принято организатором аукциона не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения аукциона.

6. По результатам аукциона победитель аукциона должен заключить договор купли-продажи земельного участка в течение 5 дней со дня подписания протокола подведение итогов аукциона.

ПРОТОКОЛ № 15

о подведении итогов торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков
г. Валуйки, пл. Красная, 1
5 сентября 2013 года
Большой зал
14 часов 30 минут

Наименование торгов: торги в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (3 лотов).

Дата, место и время начала проведения аукциона: Аукцион проводится 5 сентября 2013 года по адресу: г. Валуйки, л. Красная, 1, 4-эт., большой зал заседаний, начало проведения аукциона 14 часов 30 минут (время московское).

Регистрационный номер: 15.

Продавец: муниципальный район «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области в лице администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район».

Состав комиссии утвержден распоряжением администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области от 30.11.2011 года № 2105-р «Об утверждении состава комиссии по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков, или права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области, № 184-р от 15.02.2012г. «О внесении изменения в распоряжения администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области от 30.11.2011г. № 2105-р», № 838-р от 28.04.2012г. «О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области от 30.1.2011г. № 2105-р».

На торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков присутствуют:

Председатель комиссии: заместитель главы администрации муниципального района по вопросам экономического развития – начальник управления муниципальной собственности, земельных отношений и муниципального заказа – Самойлова Светлана Валерьевна.

Заместитель председателя комиссии: начальник отдела по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области- Севостьянова Людмила Павловна.

Секретарь комиссии: главный специалист, юрист отдела по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области – Михарева Светлана Анатольевна.

Члены комиссии:

1. Заместитель начальника управления строительства и архитектуры администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район», главный архитектор города Валуйки и Валуйского района – Седина Лариса Алексеевна.

2. Землеустроитель 1 категории отдела по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области – Тарабрикова Наталия Александровна.

1. Организатор торгов в форме аукциона: администрация муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области в лице отдела по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области, (г. Валуйки, ул. М. Горького, 1, каб. 28).

В торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков принимают участие следующие участники:

Номер заявки	Наименование лота	Наименование участника ФИО	Стартовая цена, руб.
	ЛОТ №1		
1.	земельный участок, расположенный по адресу: Белгородская область, Валуйский район, п. Уразово, ул. им. И.Кожедуба, 16, общей площадью 1566 кв.м., из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 31:26:3202005:16, для индивидуального жилищного строительства	Бердник Алексей Сергеевич, зарегистрированное место жительства: Белгородская область, п.Уразово, ул. Петрова, 23, паспорт серия 14 04 383888, выдан 10.02.2004 г. Валуйским ГРОВД Белгородской области	24 000
	ЛОТ № 2		
1.	земельный участок, расположенный по адресу: Белгородская область, Валуйский район, п. Уразово, ул. Плеханова, 116, общей площадью 1569 кв.м., из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 31:26:3202001:33, для индивидуального жилищного строительства	Заявок нет.	23 700
	ЛОТ № 3		
1.	земельный участок, расположенный по адресу: Белгородская область, Валуйский район, п. Уразово, ул. Плеханова, 120, общей площадью 1569 кв.м., из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 31:26:3202001:34, индивидуального жилищного строительства	Заявок нет.	23 500

Решение комиссии:

1. В связи с тем, что в отношении лотов № 2 и № 3 до даты и времени окончания приема заявок для участия в торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков не было подано не одной заявки, в соответствии с подпунктом 1 пункта 26 ст.38.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, подпунктом а. пункта 30 части 5 «Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» торги в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков признать несостоявшимися.

2. В связи с тем, что в отношении лоту № 1 до даты и времени окончания приема заявок для участия в торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка была подана одна заявка, согласно пункта 27 ст.38.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ торги в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка признать несостоявшимися.

3. По лоту №1 по причине участия в аукционе менее 2-х участников, единственный участник аукциона в праве заключить договор аренды выставленного земельного участка, а орган местного самоуправления обязать заключить договор аренды с единственным участником по начальной цене аукциона.

По лоту № 1 администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона, в соответствии с результатами аукциона не позднее, чем через 10 (десять) дней после дня проведения аукциона:

- по лоту № 1 Бердник Алексей Сергеевич, цена за право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Валуйский район, п. Уразово, ул. им. И. Кожедуба, 16, общей площадью 1566 кв.м., из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 31:26:3202005:16, для индивидуального жилищного строительства составляет 24 000 (двадцать четыре тысячи) рублей (подпись)

С условиями и порядком подписания договора аренды на данный земельный участок участник торгов ознакомлен: (подпись) Время окончания проведения аукциона: 15 часов 00 минут (время московское) 05 сентября 2013 года.

Подписи членов комиссии:

Заместитель главы администрации муниципального района по вопросам экономического развития – начальник управления муниципальной собственности, земельных отношений и муниципального заказа (подпись) С.В.Самойлова

Начальник отдела по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области (подпись) Л.П.Севостьянова

Заместитель начальника управления строительства и архитектуры администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район», главный архитектор города Валуйки и Валуйского района (подпись) Л.А.Седина

Главный специалист, юрист отдела по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области (подпись) С.А.Михарева

Землеустроитель 1 категории отдела по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области (подпись) Н.А.Тарабрикова

От организатора торгов:

Глава администрации муниципального района

А.И. Дыбов (подпись)